The Urban Terrace

Kirchheim am Neckar · Vertrieb: CITA IMMOBILIEN · für Käufer provisionsfrei

CITA IMMOBILIEN

Preisliste · Stand 23.11.2026, 18:03 Uhr

26 Einheiten | **26** verfügbar | **ab 214.000 €** Kaufpreis | **42–152 m²** Wohnfläche

Einheit	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche	Außenfläche	Kaufpreis	€/m²	Status	Grundriss
A02/AM1 OBJ-00918	Haus A	2. OG	4	82,71 m²	–	**416.000 €**	5.030 €/m²	verfügbar	ansehen
A03/AM2 OBJ-00919	Haus A	2. OG	4	83,89 m²	–	**421.000 €**	5.018 €/m²	verfügbar	ansehen
B01 OBJ-00920	Haus B	EG	2	49,53 m²	–	**249.000 €**	5.027 €/m²	verfügbar	ansehen
B02 OBJ-00921	Haus B	EG	4	106,99 m²	–	**533.000 €**	4.982 €/m²	verfügbar	ansehen
B03 OBJ-00922	Haus B	EG	3	70,88 m²	–	**354.000 €**	4.994 €/m²	verfügbar	ansehen
B04 OBJ-00923	Haus B	EG	4	106,21 m²	–	**528.000 €**	4.971 €/m²	verfügbar	ansehen
B05 OBJ-00924	Haus B	EG	3	84,88 m²	–	**422.000 €**	4.972 €/m²	verfügbar	ansehen
B07/B1-2 OBJ-00925	Haus B	1. OG	4	109,24 m²	–	**551.000 €**	5.044 €/m²	verfügbar	ansehen
B08/B1-3 OBJ-00926	Haus B	1. OG	3	70,88 m²	–	**360.000 €**	5.079 €/m²	verfügbar	ansehen
B09/B1-4 OBJ-00927	Haus B	1. OG	4	106,22 m²	–	**537.000 €**	5.056 €/m²	verfügbar	ansehen
B10/B1-5 OBJ-00928	Haus B	1. OG	3	85,04 m²	–	**426.000 €**	5.009 €/m²	verfügbar	ansehen
B11/B2-1 OBJ-00929	Haus B	2. OG	2	42,11 m²	–	**214.000 €**	5.082 €/m²	verfügbar	ansehen
B12/B2-2 OBJ-00930	Haus B	2. OG	4	122,71 m²	–	**619.000 €**	5.044 €/m²	verfügbar	ansehen
B13/B2-3 OBJ-00931	Haus B	2. OG	2	62,46 m²	–	**320.000 €**	5.123 €/m²	verfügbar	ansehen

Einheit	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche	Außenfläche	Kaufpreis	€/m²	Status	Grundriss
B14/B2-4 OBJ-00932	Haus B	2. OG	3	97,07 m²	–	**498.000 €**	5.130 €/m²	verfügbar	ansehen
B15/B2-5 OBJ-00933	Haus B	2. OG	3	82,34 m²	–	**417.000 €**	5.064 €/m²	verfügbar	ansehen
C01/CM1 OBJ-00934	Haus C	EG	4	119,7 m²	–	**595.000 €**	4.971 €/m²	verfügbar	ansehen
C02 OBJ-00935	Haus C	EG	2	53,43 m²	–	**269.000 €**	5.035 €/m²	verfügbar	ansehen
C03 OBJ-00936	Haus C	EG	2	53,6 m²	–	**269.000 €**	5.019 €/m²	verfügbar	ansehen
C04 OBJ-00937	Haus C	EG	2	53,76 m²	–	**272.000 €**	5.060 €/m²	verfügbar	ansehen
C06/C1-1 OBJ-00938	Haus C	1. OG	2	58,51 m²	–	**296.000 €**	5.059 €/m²	verfügbar	ansehen
C07/C1-2 OBJ-00939	Haus C	1. OG	2	53,6 m²	–	**272.000 €**	5.075 €/m²	verfügbar	ansehen
C08/C1-3 OBJ-00940	Haus C	1. OG	2	53,77 m²	–	**273.000 €**	5.077 €/m²	verfügbar	ansehen
C09/CM2 OBJ-00941	Haus C	1. OG	4	127,31 m²	–	**639.000 €**	5.019 €/m²	verfügbar	ansehen
C10/C2-1 OBJ-00942	Haus C	2. OG	5	151,13 m²	–	**766.000 €**	5.068 €/m²	verfügbar	ansehen
C11/C2-2 OBJ-00943	Haus C	2. OG	4	137,1 m²	–	**694.000 €**	5.062 €/m²	verfügbar	ansehen

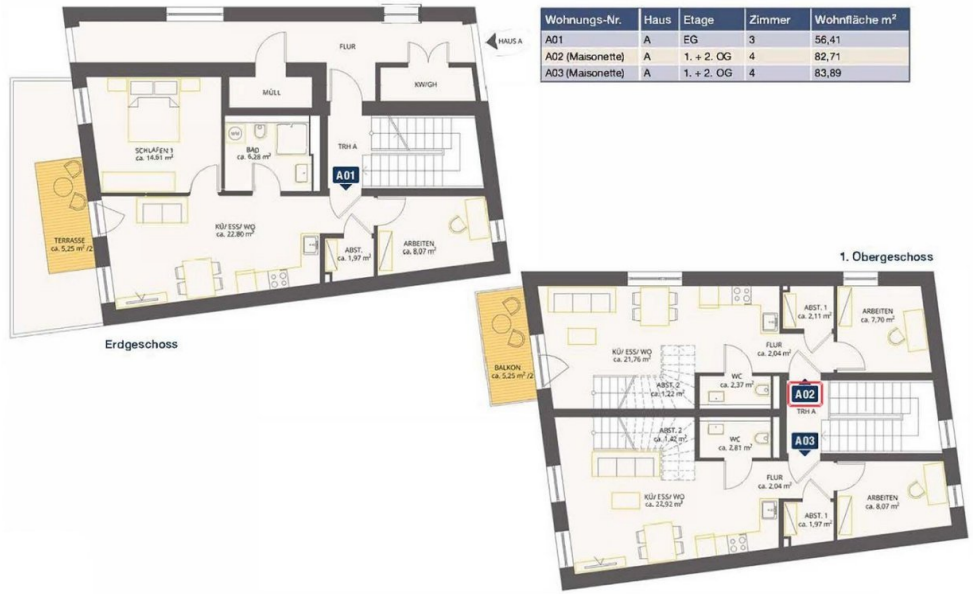
Unverbindliche Übersicht, Änderungen und Zwischenverkauf vorbehalten. Maßgeblich sind Kaufvertrag und Baubeschreibung. Aktuelle Verfügbarkeit und Exposés: citaimmobilien.de/neubau/the-urban-terrace-kirchheim-am-neckar/ · CITA IMMOBILIEN · Telefon 069 3486617-0

A02/AM1 Haus A · 2. OG · 4 Zi. · 82,71 m²

416.000 € · verfügbar

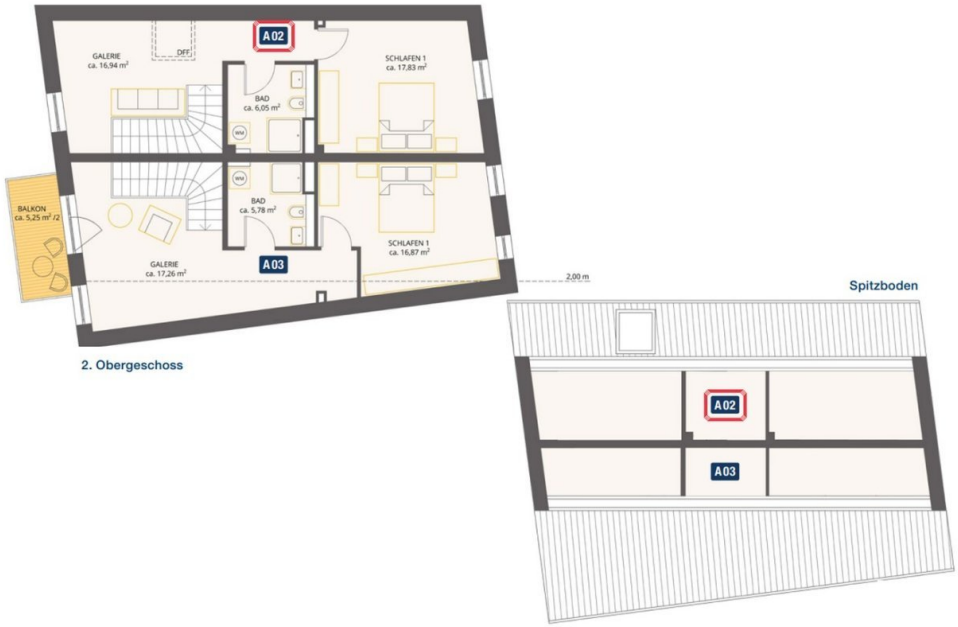
Wohnung A02 Haus A · 1. + 2. OG (Maisonette) · ca. 82,71 m² Wohnfläche

Erdgeschoss / 1. Obergeschoss



Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
A01	A	EG	3	56,41
A02 (Maisonette)	A	1. + 2. OG	4	82,71
A03 (Maisonette)	A	1. + 2. OG	4	83,89

2. Obergeschoss / Spitzboden



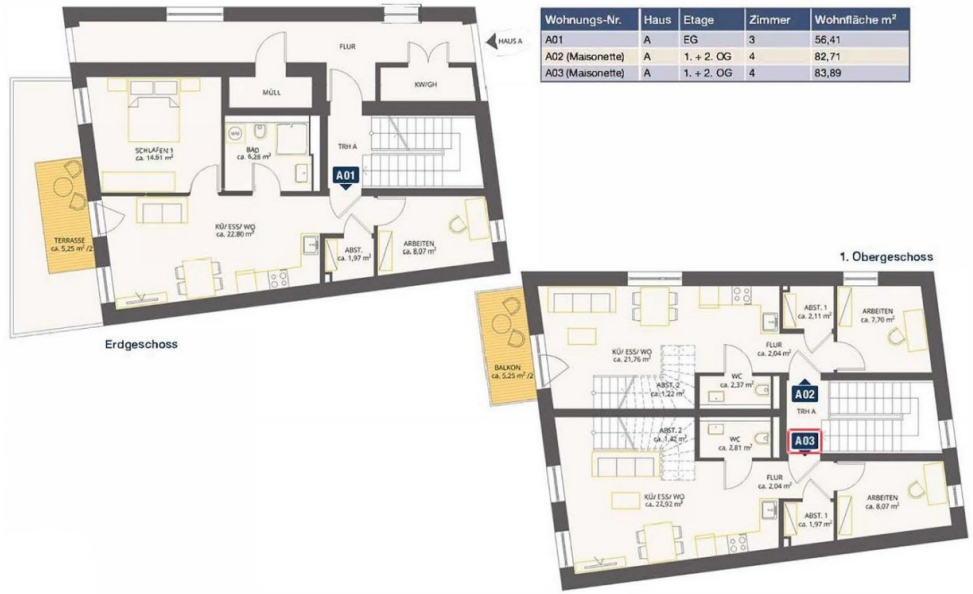
The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

A03/AM2 Haus A · 2. OG · 4 Zi. · 83,89 m²

421.000 € · verfügbar

Wohnung A03 Haus A · 1. + 2. OG (Maisonette) · ca. 83,89 m² Wohnfläche

Erdgeschoss / 1. Obergeschoss



Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
A01	A	EG	3	56,41
A02 (Maisonette)	A	1. + 2. OG	4	82,71
A03 (Maisonette)	A	1. + 2. OG	4	83,89

2. Obergeschoss / Spitzboden



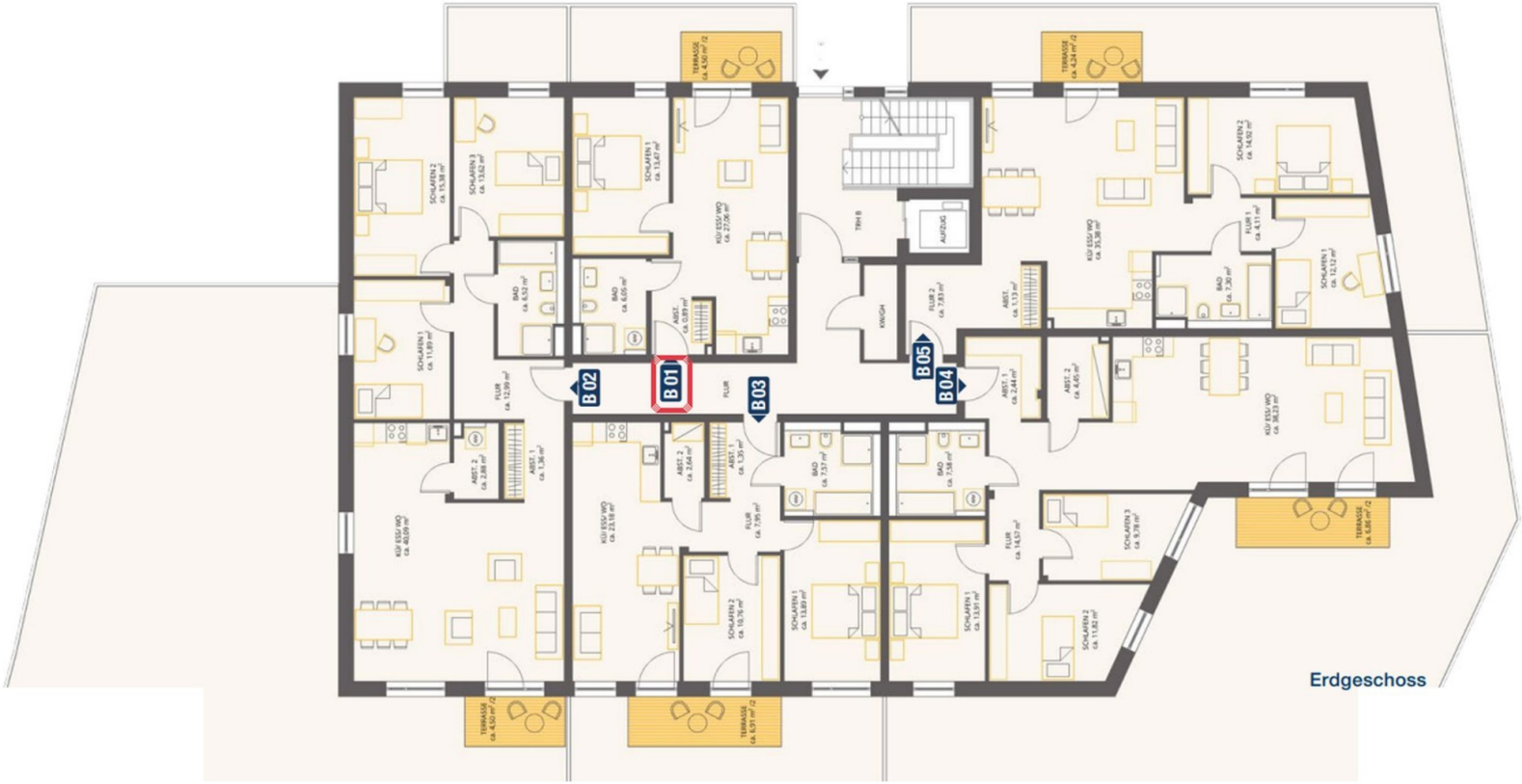
The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B01 Haus B · EG · 2 Zi. · 49,53 m²

249.000 € · verfügbar

Wohnung B01 Haus B · Erdgeschoss · ca. 49,53 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B01	B	EG	2	49,53
B02	B	EG	4	106,99
B03	B	EG	3	70,88
B04	B	EG	4	106,21
B05	B	EG	3	84,88



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B02 Haus B · EG · 4 Zi. · 106,99 m²

533.000 € · verfügbar

Wohnung B02 Haus B · Erdgeschoss · ca. 106,99 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B01	B	EG	2	49,53
B02	B	EG	4	106,99
B03	B	EG	3	70,88
B04	B	EG	4	106,21
B05	B	EG	3	84,88



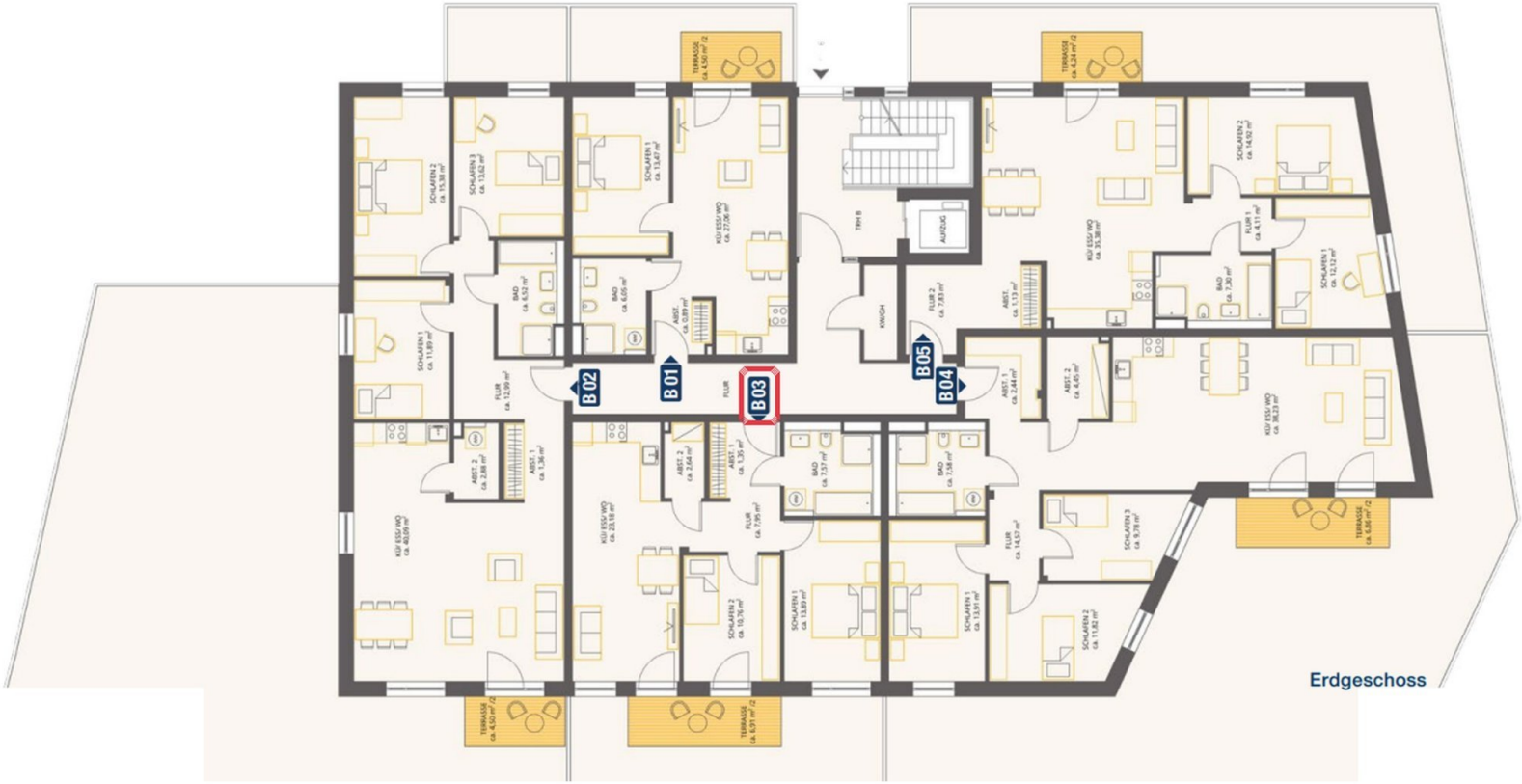
The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B03 Haus B · EG · 3 Zi. · 70,88 m²

354.000 € · verfügbar

Wohnung B03 Haus B · Erdgeschoss · ca. 70,88 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B01	B	EG	2	49,53
B02	B	EG	4	106,99
B03	B	EG	3	70,88
B04	B	EG	4	106,21
B05	B	EG	3	84,88



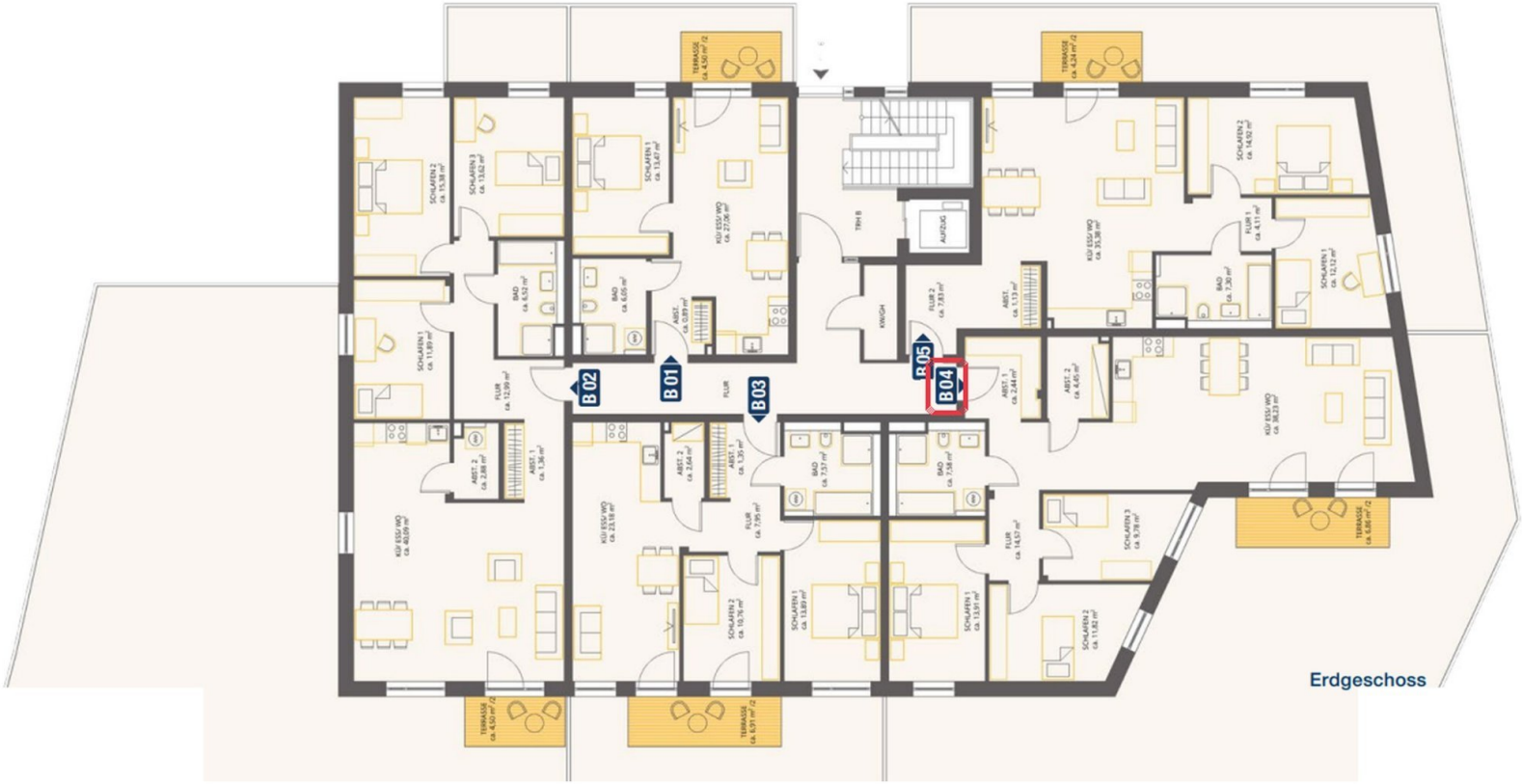
The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B04 Haus B · EG · 4 Zi. · 106,21 m²

528.000 € · verfügbar

Wohnung B04 Haus B · Erdgeschoss · ca. 106,21 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B01	B	EG	2	49,53
B02	B	EG	4	106,99
B03	B	EG	3	70,88
B04	B	EG	4	106,21
B05	B	EG	3	84,88



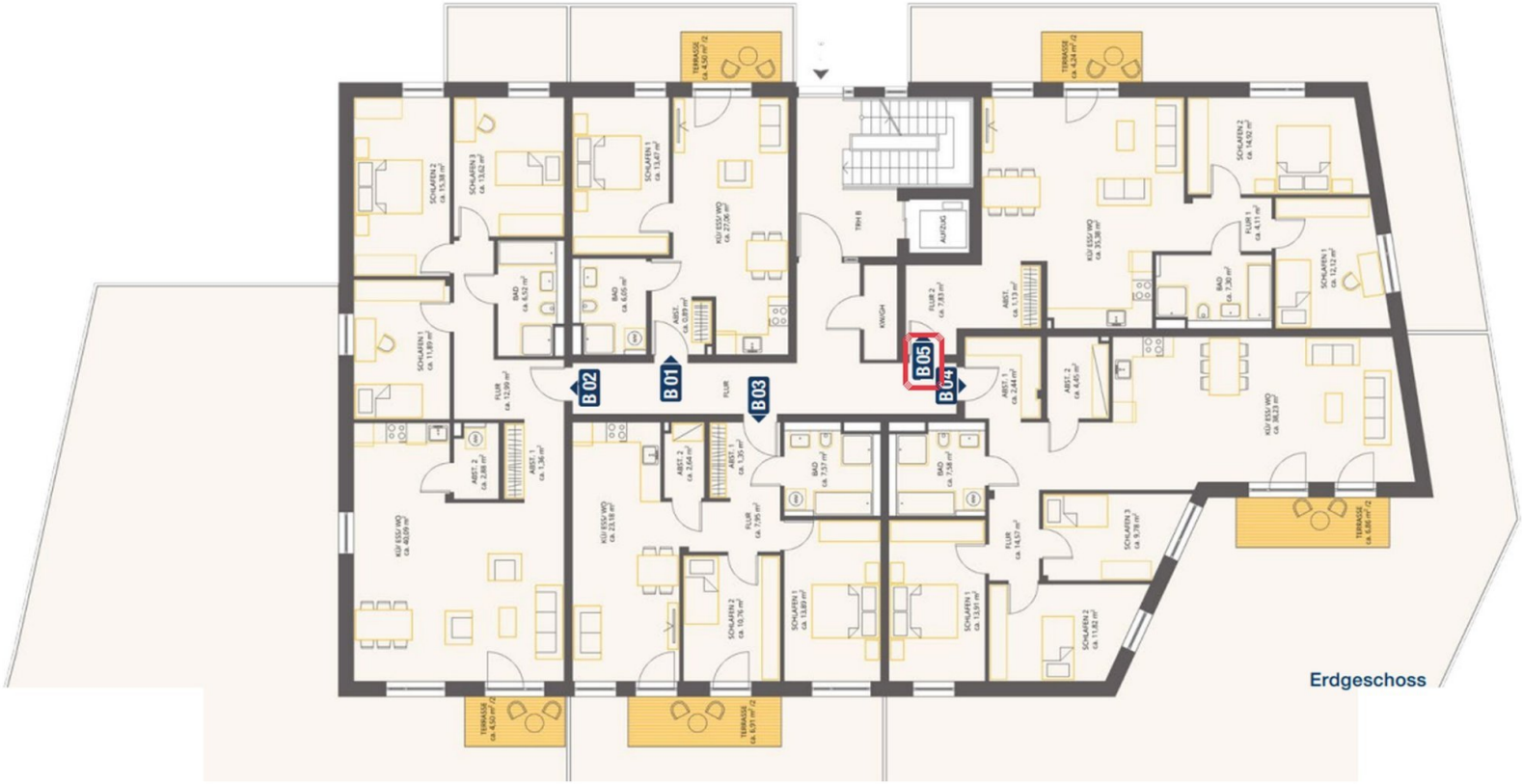
The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B05 Haus B · EG · 3 Zi. · 84,88 m²

422.000 € · verfügbar

Wohnung B05 Haus B · Erdgeschoss · ca. 84,88 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B01	B	EG	2	49,53
B02	B	EG	4	106,99
B03	B	EG	3	70,88
B04	B	EG	4	106,21
B05	B	EG	3	84,88



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B07/B1-2 Haus B · 1. OG · 4 Zi. · 109,24 m²

551.000 € · verfügbar

Wohnung B07 Haus B · 1. Obergeschoss · ca. 109,24 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B06	B	1. OG	2	49,55
B07	B	1. OG	4	109,24
B08	B	1. OG	3	70,88
B09	B	1. OG	4	106,22
B10	B	1. OG	3	85,04



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B08/B1-3 Haus B · 1. OG · 3 Zi. · 70,88 m²

360.000 € · verfügbar

Wohnung B08 Haus B · 1. Obergeschoss · ca. 70,88 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B06	B	1. OG	2	49,55
B07	B	1. OG	4	109,24
B08	B	1. OG	3	70,88
B09	B	1. OG	4	106,22
B10	B	1. OG	3	85,04



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B09/B1-4 Haus B · 1. OG · 4 Zi. · 106,22 m²

537.000 € · verfügbar

Wohnung B09 Haus B · 1. Obergeschoss · ca. 106,22 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B06	B	1. OG	2	49,55
B07	B	1. OG	4	109,24
B08	B	1. OG	3	70,88
B09	B	1. OG	4	106,22
B10	B	1. OG	3	85,04



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B10/B1-5 Haus B · 1. OG · 3 Zi. · 85,04 m²

426.000 € · verfügbar

Wohnung B10 Haus B · 1. Obergeschoss · ca. 85,04 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B06	B	1. OG	2	49,55
B07	B	1. OG	4	109,24
B08	B	1. OG	3	70,88
B09	B	1. OG	4	106,22
B10	B	1. OG	3	85,04



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B11/B2-1 Haus B · 2. OG · 2 Zi. · 42,11 m² **214.000 € · verfügbar**

Wohnung B11 Haus B · 2. Obergeschoss · ca. 42,11 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B11	B	2. OG	2	42,11
B12	B	2. OG	4	122,71
B13	B	2. OG	2	62,46
B14	B	2. OG	3	97,07
B15	B	2. OG	3	82,34



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B12/B2-2 Haus B · 2. OG · 4 Zi. · 122,71 m²

619.000 € · verfügbar

Wohnung B12 Haus B · 2. Obergeschoss · ca. 122,71 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B11	B	2. OG	2	42,11
B12	B	2. OG	4	122,71
B13	B	2. OG	2	62,46
B14	B	2. OG	3	97,07
B15	B	2. OG	3	82,34



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B13/B2-3 Haus B · 2. OG · 2 Zi. · 62,46 m²

320.000 € · verfügbar

Wohnung B13 Haus B · 2. Obergeschoss · ca. 62,46 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B11	B	2. OG	2	42,11
B12	B	2. OG	4	122,71
B13	B	2. OG	2	62,46
B14	B	2. OG	3	97,07
B15	B	2. OG	3	82,34



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B14/B2-4 Haus B · 2. OG · 3 Zi. · 97,07 m²

498.000 € · verfügbar

Wohnung B14 Haus B · 2. Obergeschoss · ca. 97,07 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B11	B	2. OG	2	42,11
B12	B	2. OG	4	122,71
B13	B	2. OG	2	62,46
B14	B	2. OG	3	97,07
B15	B	2. OG	3	82,34



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

B15/B2-5 Haus B · 2. OG · 3 Zi. · 82,34 m² **417.000 € · verfügbar**

Wohnung B15 Haus B · 2. Obergeschoss · ca. 82,34 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
B11	B	2. OG	2	42,11
B12	B	2. OG	4	122,71
B13	B	2. OG	2	62,46
B14	B	2. OG	3	97,07
B15	B	2. OG	3	82,34



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

C01/CM1 Haus C · EG · 4 Zi. · 119,7 m² **595.000 € · verfügbar**

Wohnung C01 Haus C · EG + 1. OG (Maisonette) · ca. 119,70 m² Wohnfläche

Erdgeschoss

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
C01 (Maisonette)	C	EG + 1. OG	4	119,70
C02	C	EG	2	53,43
C03	C	EG	2	53,60
C04	C	EG	2	53,76
C05	C	EG	2	58,26



1. Obergeschoss

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
C06	C	1. OG	2	58,51
CO7	C	1. OG	2	53,60
CO8	C	1. OG	2	53,77
CO9 (Maisonette)	C	1. + 2. OG	4	127,31



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

C02 Haus C · EG · 2 Zi. · 53,43 m² **269.000 € · verfügbar**

Wohnung C02 Haus C · Erdgeschoss · ca. 53,43 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
C01 (Maisonette)	C	EG + 1. OG	4	119,70
C02	C	EG	2	53,43
C03	C	EG	2	53,60
C04	C	EG	2	53,76
C05	C	EG	2	58,26



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

C03 Haus C · EG · 2 Zi. · 53,6 m²

269.000 € · verfügbar

Wohnung C03 Haus C · Erdgeschoss · ca. 53,60 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
C01 (Maisonette)	C	EG + 1. OG	4	119,70
C02	C	EG	2	53,43
C03	C	EG	2	53,60
C04	C	EG	2	53,76
C05	C	EG	2	58,26



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

C04 Haus C · EG · 2 Zi. · 53,76 m²

272.000 € · verfügbar

Wohnung C04 Haus C · Erdgeschoss · ca. 53,76 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
C01 (Maisonette)	C	EG + 1. OG	4	119,70
C02	C	EG	2	53,43
C03	C	EG	2	53,60
C04	C	EG	2	53,76
C05	C	EG	2	58,26



The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

C06/C1-1 Haus C · 1. OG · 2 Zi. · 58,51 m² **296.000 € · verfügbar**

Wohnung C06 Haus C · 1. Obergeschoss · ca. 58,51 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
C06	C	1. OG	2	58,51
CO7	C	1. OG	2	53,60
CO8	C	1. OG	2	53,77
CO9 (Maisonette)	C	1. + 2. OG	4	127,31



1. Obergeschoss

The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

C07/C1-2 Haus C · 1. OG · 2 Zi. · 53,6 m² **272.000 € · verfügbar**

Wohnung C07 Haus C · 1. Obergeschoss · ca. 53,60 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
C06	C	1. OG	2	58,51
CO7	C	1. OG	2	53,60
CO8	C	1. OG	2	53,77
CO9 (Maisonette)	C	1. + 2. OG	4	127,31



1. Obergeschoss

The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

C08/C1-3 Haus C · 1. OG · 2 Zi. · 53,77 m² **273.000 € · verfügbar**

Wohnung C08 Haus C · 1. Obergeschoss · ca. 53,77 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
C06	C	1. OG	2	58,51
CO7	C	1. OG	2	53,60
CO8	C	1. OG	2	53,77
CO9 (Maisonette)	C	1. + 2. OG	4	127,31



1. Obergeschoss

The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

C09/CM2 Haus C · 1. OG · 4 Zi. · 127,31 m²

639.000 € · verfügbar

Wohnung C09 Haus C · 1. + 2. OG (Maisonette) · ca. 127,31 m² Wohnfläche

1. Obergeschoss

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
C06	C	1. OG	2	58,51
CO7	C	1. OG	2	53,60
CO8	C	1. OG	2	53,77
CO9 (Maisonette)	C	1. + 2. OG	4	127,31



1. Obergeschoss

2. Obergeschoss

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
C10 (Maisonette)	C	2. OG + DG	5	151,13
C11 (Maisonette)	C	2. OG + DG	4	137,10



2. Obergeschoss

The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

C10/C2-1 Haus C · 2. OG · 5 Zi. · 151,13 m²

766.000 € · verfügbar

Wohnung C10 Haus C · 2. OG + DG (Maisonette) · ca. 151,13 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
C10 (Maisonette)	C	2. OG + DG	5	151,13
C11 (Maisonette)	C	2. OG + DG	4	137,10

2. Obergeschoss



Dachgeschoss





The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.

C11/C2-2 Haus C · 2. OG · 4 Zi. · 137,1 m²

694.000 € · verfügbar

Wohnung C11 Haus C · 2. OG + DG (Maisonette) · ca. 137,10 m² Wohnfläche

Wohnungs-Nr.	Haus	Etage	Zimmer	Wohnfläche m²
C10 (Maisonette)	C	2. OG + DG	5	151,13
C11 (Maisonette)	C	2. OG + DG	4	137,10

2. Obergeschoss



Dachgeschoss





The Urban Terrace · Kirchheim am Neckar — Lage der Wohnung rot markiert. Grundriss unverbindlich, nicht maßstäblich, Möblierung beispielhaft.